

Полное наименование: Акционерное общество "Туристско-оздоровительный комплекс "Судак"
 ИНН/КПП: 9108009735/910801001
 ОГРН: 1149102118043
 Юридический адрес, почтовый адрес: г. Судак, ул. Ленина, 89
 Населенные пункты, в которых оказывает услуги по водоснабжению: г. Судак

Метод регулирования тарифов
 Метод экономически обоснованных расходов

Параметры регулирования

| | | | |
|--|-------------------------|-------------------------|--|
| <i>Прогноз социально-экономического развития</i> | 2019 | 2020 | |
| Индекс потребительских цен (ИПЦ) в среднем за год | 104,70% | 103,00% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года |
| Темп прироста цен (тарифов) на электрическую энергию | с 01.07.2019 107,90% | с 01.07.2020 107,90% | Прогнозный план изменения (тарифов) на электрическую энергию для потребителей Республики Крым на 2018 - 2022 годы. |

ВОДОСНАБЖЕНИЕ (питьевая вода).

| Статьи затрат | Расчетный период 2020 г. | | | Обоснования по статьям затрат |
|---|--------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------------|
| | План организации | План Комитет | Отклонение (гр. 3 - гр. 2) | |
| | Заявка | Расчет | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Удельный расход электроэнергии (кВтч/куб.м) | 0,74 | 0,13 | | |
| <i>Натуральные показатели(тыс.куб.м)</i> | | | | |
| Поднято воды всего с учетом покупки | 70,00 | 70,00 | <i>0,00</i> | |
| - в т.ч. подземной (артезианской) | 70,00 | 70,00 | <i>0,00</i> | |
| - в т.ч. из поверхностных источников | 0,00 | 0,00 | <i>0,00</i> | |
| - в т.ч. покупка воды | 0,00 | 0,00 | <i>0,00</i> | |
| Объем воды, прошедшей водоподготовку | 0,00 | 0,00 | <i>0,00</i> | |
| Расход воды на собственные нужды | 0,00 | 0,00 | <i>0,00</i> | |
| - то же в процентах | 0,00 | 0,00 | <i>0,00</i> | |
| Подано воды в сеть | 70,00 | 70,00 | <i>0,00</i> | |
| Потери и неучтенный расход | 0,00 | 0,00 | <i>0,00</i> | |
| - то же в процентах | 0,00 | 0,00 | <i>0,00</i> | |
| Реализовано воды всего, в т.ч. : | 70,00 | 70,00 | <i>0,00</i> | |

| | | | | |
|---|-----------------|---------------|------------------|---|
| - население | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| - бюджетные потребители | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| - иные потребители (предприятия ВКХ) | 70,00 | 70,00 | 0,00 | Контракты на оказание услуг по питьевой воды из артезианских скважин №6688, 6689 от 07.05.2019 №2019/8-5 ИКЗ:192910205728191020100100570573600000 с ГУП РК "Вода Крыма" |
| Затраты (тыс.руб.) | | | 0,00 | |
| Производственные расходы | 2 881,20 | 585,78 | -2 295,42 | |
| Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду | 214,60 | 38,66 | -175,94 | |
| <i>электроэнергия</i> | 214,60 | 38,66 | -175,94 | Расходы приняты в соответствии с п. 20-21 раздела 4 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ от 27.12.2013 № 1746-э |
| Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями | 1 002,00 | 0,00 | -1 002,00 | Предоставлены: договоры на проведение комплекса работ по выполнению условий пользования недрами согласно лицензий на пользование недрами от 09.01.2017 №01-09/2017 и от 09.01.2017 №02-09/22017 с ООО "ГТП №16", дополнительные соглашения от 09.01.2018 №1 и от 01.06.2018 №2, платежные поручения, ОСВ по сч. 60 за 01.01.2017-25.04.2019, акт выполненных работ от 26.06.2019. Расходы исключены в связи с фактическим выполнением в 2019 году |
| Расходы на оплату труда и соц.отчисления основного производственного персонала | 1 494,40 | 498,15 | -996,25 | |
| <i>расходы на оплату труда производственного персонала</i> | <i>1 147,80</i> | <i>382,60</i> | <i>-765,20</i> | Расходы приняты в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 и п. 17 раздела 4 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э |
| <i>отчисления на социальные нужды производственного персонала</i> | <i>346,60</i> | <i>115,55</i> | <i>-231,05</i> | Уплата обязательных страховых взносов - 30,0%, страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний в размере 0,2%. Подтверждающие документы: ставка согласно ст. 425, 426 НК РФ |
| Расходы на уплату процентов по займам и кредитам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Общехозяйственные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Прочие производственные расходы | 170,20 | 48,97 | -121,23 | |
| <i>контроль качества воды</i> | <i>170,20</i> | <i>48,97</i> | <i>-121,23</i> | Предоставлены: рабочая программа производственного контроля качества питьевой воды на 2019-2023гг., протокол лабораторных исследований, результаты исследований, лицензия на пользование недрами СИМ 50594 ВЭ, договор от 10.04.2019 №330/04 с ФБУЗ "ЦГиЭ в Республике Крым и городе федерального значения Севастополе", акт о приемке выполненных работ за 2018 год. Расчет произведен регулятором на 2 скважины в соответствии с рабочей программой и Прейскурантом ФБУЗ "ЦГиЭ в Республике Крым и городе федерального значения Севастополе" на 2019 с учетом ИПЦ |
| Ремонтные расходы | 351,01 | 373,61 | 22,60 | |
| Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |

| | | | | |
|---|---------------|---------------|----------------|--|
| Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы | 351,01 | 373,61 | 22,60 | |
| <i>расходы на оплату труда ремонтного персонала</i> | 269,59 | 286,95 | 17,36 | Расходы приняты в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 и п. 17 раздела 4 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э |
| <i>отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы</i> | 81,42 | 86,66 | 5,24 | Уплата обязательных страховых взносов - 30,0%, страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний в размере 0,2%. Подтверждающие документы: ставка согласно ст. 425, 426 НК РФ |
| Административные расходы | 372,40 | 186,19 | -186,21 | |
| Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы | 372,40 | 186,19 | -186,21 | |
| <i>расходы на оплату труда административно-управленческого персонала</i> | 286,00 | 143,00 | -143,00 | Расходы приняты в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 и п. 17 раздела 4 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э |
| <i>отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы</i> | 86,40 | 43,19 | -43,21 | Уплата обязательных страховых взносов - 30,0%, страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний в размере 0,2%. Подтверждающие документы: ставка согласно ст. 425, 426 НК РФ |
| Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Обучение персонала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Страхование производственных объектов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |
| Прочие административные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Затраты организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены. |

| | | | | |
|--|-----------------|-----------------|------------------|---|
| Сбытовые расходы гарантирующей организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены |
| Амортизация | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы не заявлены, подтверждающие документы не представлены |
| Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату (в т.ч. аренда земельных участков) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены |
| Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов | 75,40 | 105,77 | 30,37 | |
| налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы не заявлены. |
| налог на имущество | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы не заявлены. |
| плата за негативное воздействие на окружающую среду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы не заявлены. |
| водный налог | 8,54 | 105,77 | 97,23 | Затраты по водному налогу рассчитаны в соответствии со ст. 333.12 НК РФ по ставке 1511руб./1000куб. М |
| земельный налог | 66,86 | 0,00 | -66,86 | Предоставлены: договор аренды земельного участка, акт приема-передачи. Расходы исключены в связи с непредставлением расчетных и подтверждающих документов на основании п. 30 Правил регулирования |
| транспортный налог | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы не заявлены. |
| прочие налоги | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы не заявлены. |
| Нормативная прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены |
| Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расходы организацией не заявлены. Подтверждающие документы не представлены |
| Итого НВВ | 3 680,01 | 1 251,35 | -2 428,66 | |
| Недополученные доходы / Расходы прошлых лет | 0,00 | -7,57 | -7,57 | Изъятые неосвоенные средства, предусмотренные производственной программой на 2018 год |
| Итого НВВ для расчета тарифа, тыс.руб. | 3 680,01 | 1 243,78 | -2 436,23 | Общая система налогообложения |
| Объем водоснабжения, тыс.куб.м | 70,00 | 70,00 | 0,00 | Затраты учтены без НДС. |
| Экономически обоснованный тариф на водоснабжение, руб./куб.м | 52,57 | 17,77 | -34,80 | |

Предложение экспертов:

Тарифы в сфере холодного водоснабжения для ООО "ТОК "Судак" на 2020 год с календарной разбивкой:

| Вид предоставляемых услуг | Тарифы, руб./куб.м |
|---------------------------|-------------------------------|
| | с 01.01.2020 по 31.12.2020 |
| Питьевая вода | |
| Предприятия ВКХ | 17,77 |